Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Модернизация ДЭС Новый Бор - поставка и монтаж двух дополнительных ДГУ в БАЭКТ мощностью 520 кВт

(наименование инвестиционного проекта)

АО "Коми коммунальные технологии"

(наименование субъекта электроэнергетики)

J-M2020-04

(идентификатор инвестиционного проекта)

Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	**Модернизация, техническое перевооружение объектов по производству электрической энергии, всего, в том числе:**
2	Цели	Создание технических условий для безаварийного производства электроэнергии и обеспечение стабильного электроснабжения потребителей в с. Новый Бор Усть-Цилемский района Республики Коми. Обеспечение электроснабжения п.Харьяга после завершения строительства ВЛ 10 кВ Новый Бор-Харьяга.
3	Федеральный округ, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Северо-западный федеральный округ
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	Республика Коми
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	с. Новый Бор, Усть-Цилемского района
6	информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом	Проектом предусмотрено увеличение установленной мощности, расположенной в децентрализованной зоне генерации ДЭС Новый Бор на 1040 кВт из расчета роста числа потребителей и суммарной нагрузки на ДЭС.

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(наименование субъекта электроэнергетики)

J-M2020-04

(идентификатор инвестиционного проекта)

Модернизация ДЭС Новый Бор - поставка и монтаж двух дополнительных ДГУ в БАЭКТ мощностью 520 кВт

(наименование инвестиционного проекта)

Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Монтаж двух ДГУ С18 в БАЭКТ мощностью по 520 кВт для создания необходимой эксплуатационной мощности ДЭС Новый Бор после увеличения количества потребителей в результате присоединения ВЛ-10кВ п. Харьяга		
2	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	Реализация рассматриваемого инвестиционного проекта осуществляется в три этапа: 1 этап (2020 г.)- проведение проектно-изыскательных работ, 2 этап (2026 г.) - проведение закупочных процедур, 3 этап - поставка оборудования, проведение СМР и ПНР.		
3	Результаты	Обеспечение потребителей п.Харьяга электроэнергией после окончания строительства ВЛ-10 кВ от ДЭС Новый Бор до п. Харьяга и вывода ДЭС Харьяга из эксплуатации. Повышение основных характеристик и качества электроэнергии, что окажет положительный эффект на эксплуатацию ДЭС Новый Бор, упрощая ее эксплуатацию и повышая надежность энергоснабжения потребителей.		
4	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	Необходимость в увеличении мощности ДЭС обусловлена ростом числа конечных потребителей в результате строительства ВЛ-10 кВ Новый Бор - Харьяга		
5	Обоснование необходимости внесения корректировок в инвестиционный проект	Корректировка стоимости сметной документации в связи с изменением стоимости оборудования согласно новых КП, изменением индексов-дефляторов.		
6	Год начала реализации инвестиционного проекта	2020		
7	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2027		
8	Технические характеристики вводимого объекта	Утвержденный план	1,04	МВт
		Предложение по корректировке утвержденного плана	1,04	МВт
9	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, тыс.руб.с НДС	47,467		
10	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, тыс.руб.без НДС	39,724		
11	Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта	Проектные работы и инженерно-геодезические изыскания - договор №589/20 от 08.10.20 г на сумму 975 тыс. руб.		

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Модернизация ДЭС Новый Бор - поставка и монтаж двух дополнительных ДГУ в БАЭКТ мощностью 520 кВт

(наименование инвестиционного проекта)

J-M2020-04

(идентификатор инвестиционного проекта)

Показатели инвестиционного проекта (показатели энергетической и экономической эффективности)

Показатели энергетической эффективности		Показатели экономической эффективности			
численное значение экономии		срок окупаемости, лет		Показатели доходности	
т.у.т.	млн.руб.	простой	дисконти-рованный	NPV через 10 лет, млн. рублей	IRR, %
План					
33,425	1,546	16,8	не окупается	-25,31	0,0%

Год раскрытия информации: 2024 год

АО "Коми коммунальные технологии"
(наименование субъекта электроэнергетики)

График реализации инвестиционного проекта (планируемые сроки и объемы выполнения контрольных этапов)

J-M2020-04
(идентификатор инвестиционного проекта)

Модернизация ДЭС Новый Бор - поставка и монтаж двух дополнительных ДГУ в БАЭКТ мощностью 520 кВт
(наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Сроки выполнения						Полная стоимость строительства согласно проектной документации в текущих ценах, млн.руб. (с НДС)		Финансирование капитальных вложений, млн.руб. (с НДС)							
		Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		Факт					Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		Факт		
		начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)	Утвержденный план	Предложение по корректировке утвержденного плана	Фактический объем на 01.01.2023 года	2024	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2027	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2020	**Итого за период реализации инвестиционной программы**
1	**Предпроектный и проектный этап**							**0,975**	**1,005**	**1,005**		**1,005**		**1,005**	**1,005**	**1,005**
1.1	Разработка и выдача ТЗ	Февраль 2020	Март 2020	Февраль 2020	Март 2020											
1.2	Заключение договора на разработку проектной и рабочей документации	Март 2020	Апрель 2020	Март 2020	Апрель 2020											
1.3	Утверждение проектной документации	Сентябрь 2020	Декабрь 2020	Сентябрь 2020	Декабрь 2020	Сентябрь 2020	Декабрь 2020	0,975	1,005	1,005		1,005		1,005	1,005	1,005
2	**Организационный этап**															
2.1	Заключение договоров на поставку основного оборудования и материалов	Февраль 2024	Март 2024	Февраль 2026	Март 2026											
2.2	Заключение договоров на выполнение строительно-монтажных работ	Март 2024	Апрель 2024	Март 2026	Апрель 2026											
3	**Выполнение строительно- монтажных и пусконаладочных работ**							**39,700**	**36,772**		**54,421**	**54,421**	**46,462**	**46,462**		**-**
3.1	Поставка основного оборудования	Июнь 2024	Июль 2024	Июнь 2027	Июль 2027			34,196	35,182		46,902	46,902	44,453	44,453		
3.2	Монтаж основного оборудования	Июль 2024	Август 2024	Июль 2027	Август 2027			5,504	1,590		7,519	7,519	2,009	2,009		
3.3	Пусконаладочные работы	Август 2024	Сентябрь 2024	Август 2027	Сентябрь 2027											
4	**Испытания и ввод в эксплуатацию**															
4.1	Комплексное испытание оборудования	Сентябрь 2024	Сентябрь 2024	Сентябрь 2027	Сентябрь 2027											
4.2	Оформление акта приемки законченного строительством объекта и ввод в эксплуатацию	Сентябрь 2024	Октябрь 2024	Сентябрь 2027	Октябрь 2027											
	Итого по инвестиционному проекту							**40,675**	**37,777**	**1,005**	**54,421**	**55,426**	**46,462**	**47,467**	**1,005**	**1,005**

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Освоение капитальных вложений, млн.руб. (без НДС)						
		Фактический объем на 01.01.2023 года	Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		Факт	
			2024	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2027	**Итого за период реализации инвестиционной программы**	2020	**Итого за период реализации инвестиционной программы**
1	**Предпроектный и проектный этап**	**1,005**		**1,005**		**1,005**	**1,005**	**1,005**
1.1	Разработка и выдача ТЗ							
1.2	Заключение договора на разработку проектной и рабочей документации							
1.3	Утверждение проектной документации	1,005		1,005		1,005	1,005	1,005
2	**Организационный этап**							
2.1	Заключение договоров на поставку основного оборудования и материалов							
2.2	Заключение договоров на выполнение строительно-монтажных работ							
3	**Выполнение строительно- монтажных и пусконаладочных работ**		**45,351**	**45,351**	**38,718**	**38,718**		-
3.1	Поставка основного оборудования		39,085	39,085	37,044	37,044		
3.2	Монтаж основного оборудования		6,266	6,266	1,674	1,674		
3.3	Пусконаладочные работы							
4	**Испытания и ввод в эксплуатацию**							
4.1	Комплексное испытание оборудования							
4.2	Оформление акта приемки законченного строительством объекта и ввод в эксплуатацию							
	Итого по инвестиционному проекту	**1,005**	**45,351**	**46,356**	**38,718**	**39,724**	**1,005**	**1,005**

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J-M2020-04

(идентификатор инвестиционного проекта)

Модернизация ДЭС Новый Бор - поставка и монтаж двух дополнительных ДГУ в БАЭКТ мощностью 520 кВт

(наименование инвестиционного проекта)

Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Вид закупаемых товаров, работ, услуг	Планируемая (предельная) цена закупки, тыс. руб.	Документ, на основании которого определена планируемая (предельная) цена закупки	Способ закупки		Сведения о закупочной процедуре			Наименование победителя (единственного квалифицированного участника, единственного источника) закупки	Реквизиты заключеного договора		Цена победителя (единственного квалифицированного участника) по итоговому протоколу, тыс.руб.		Дата исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по договору/доп. соглашению	Фактический объем финансирования и освоения, тыс.руб.	
				План	Факт	Номер в ЕИС	Дата объявления конкурентной процедуры (число, месяц, год)	Дата подведения итогов конкурентной процедуры (число, месяц, год)		Номер	Дата	без НДС	с НДС		без НДС	с НДС
1.	Выполнение инженерно-геологических изысканий и разработка рабочей документации по объекту «Модернизация ДЭС «Новый Бор» - замена ДГУ №2 С-15 328 кВт и ДГУ №3 С-15 328кВт на две ДГУ 520 кВт в БАЭКТ»	1 263,01	метод сопостовимых рвыночных цен (запрос ком. предложений)	Запрос котировк МСП	Запрос котировк МСП		04.09.2020	18.09.2020	ООО "ЗемПроектЭкология"	589/20	08.10.2020	975,00	1 170,00	15.12.2020	975,00	975,00

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J-M2020-04
(идентификатор инвестиционного проекта)

Модернизация ДЭС Новый Бор - поставка и монтаж двух дополнительных ДГУ в БАЭКТ мощностью 520 кВт
(наименование инвестиционного проекта)

Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция,

